



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 19.07.2023. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Broj ZK uložka: 5782

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3856/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3512/1	POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28 POSLOVNA ZGRADA UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28 DVORIŠTE UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28			273 190 83	
		UKUPNO:			273	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MESOPRERADA D.O.O., SLATINA, INDUSTRIJSKA 5	
1.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-2055/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. ST-55/19 08.03.2019, otvaranja predstečajnog postupka na nekretnine pod A.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprimljeno 29.10.2007. broj Z-2516/07 Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 15. listopada 2007. god., uknjižuje se pravo služnosti putem koji prolazi dvorištem kčbr. 3512/1 sa 313 m2, a koji će služiti kao komunikacija između parcela kčbr. 3512/2 sa 712m2, i kčbr. 3510/3 sa 213m2 za korist: JAVORICA D.O.O. SLATINA, B. RADIĆA 28 SLATINSKA BANKA D.D. SLATINA, V. NAZORA 2		
4.	4.1 Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU 06.06.2016, u iznosu od 2.500.000,00 EUR (dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarnе kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju.	2.500.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
4.2	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježba zajedničke hipoteke u zk. ul. br. 4308 k.o. P. Slatina kao glavnom ulošku i u zk. ul. br.5782 k.o. P. Slatina kao sporednom ulošku.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 06.04.2023.g. pod brojem Z-3856/2023 UKNJIŽBA, PRAVO ZAKUPA, ANEKS BR. 1 UGOVORA O ZAKUPU, OV-2512/2023 01.04.2023, UGOVOR O ZAKUPU 01.12.2022, na kč.br. 3512/1 pod A, za korist: SLAVONICA D.O.O., OIB: 98047705793, BRAĆE RADIĆA 28, 33520 SLATINA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2023.